

**25. TARIFÁRIO RELATIVO AO PARQUE DE ESTACIONAMENTO
SITUADO NA RUA SANTA MARGARIDA COM ENTRADA PELO Nº
231 –SM – PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE
APARCAMENTOS, LDA:**

Da **Divisão de trânsito e Mobilidade** submetendo para aprovação a tabela de preços para utilização do parque acima referido, que vai em anexo.

Relatório do Documento entrada n.º 9396 de 15/02/2019

DOCUMENTO Nº

DATA 15/02/2019

REFERÊNCIA

REGISTADO: cecilia.pereira

ATUALIZADO: cecilia.pereira

ASSUNTO

Outras Informações

REMETENTE EXT: SM PARQUES - SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA

TIPO DE DOCUMENTO PEDIDO

LIVRO DE REGISTO LIVRO DE CORRESPONDÊNCIA

A 19 08 19

Detalhes do Documento

1. Original

Enviado para Func.: Pedro Ismael Araújo Vale Moreira

PROCESSO N.º 2019/300.50.400/106

CLASSIFICAÇÃO 300.50.400 - Processamento de pedidos de consulta de documentos e informação

OBSERVAÇÕES

Movimentos

(10) Movimentado no dia 01/08/2019 15:55 para Func.: Pedro Ismael Araújo Vale Moreira

Efetuada por Func.: 53 - Estrela Anjos Gonçalves Cunha Ferreira(estrela.ferreira)

Motivo: Para procedimento.

(9) Movimentado no dia 31/07/2019 15:40 para Func.: Estrela Anjos Gonçalves Cunha Ferreira

Efetuada por Func.: 1329 - Herminia Manuela Veloso Ribeiro(manuela.ribeiro)

Motivo: Segue doc. físico. Para submeter à Assembleia Municipal conforme informação no doc.

(8) Movimentado no dia 31/07/2019 09:43 para Func.: Herminia Manuela Veloso Ribeiro

Efetuada por Func.: 1581 - Teresa Filipa Assis Caldeira Cruz Corais(filipa.corais)

Motivo: Preparar ofício.

(7) Movimentado no dia 30/07/2019 11:49 para Func.: Teresa Filipa Assis Caldeira Cruz Corais

Efetuada por Vereador: 5523 - João Vasconcelos Barros Rodrigues(joao.rodrigues)

Motivo: Concordo, com a informação técnica prestada.

(6) Movimentado no dia 24/07/2019 10:42 para Serv: GABINETE VEREADOR JOÃO RODRIGUES

Efetuada por Func.: 1581 - Teresa Filipa Assis Caldeira Cruz Corais(filipa.corais)

Motivo: Concorda-se com a informação do(a) técnico(a) da DTM. Ao Sr. Vereador.

(5) Movimentado no dia 19/07/2019 16:24 para Serv: DTM - SAIDAS

Efetuada por Func.: 5450 - Pedro Ismael Araújo Vale Moreira(pedro.moreira)

Motivo: Informação no processo.

(4) Movimentado no dia 03/04/2019 11:45 para Func.: Pedro Ismael Araújo Vale Moreira

Efetuada por Func.: 1581 - Teresa Filipa Assis Caldeira Cruz Corais(filipa.corais)

Motivo: Para informar.

(3) Movimentado no dia 11/03/2019 14:28 para Func.: Teresa Filipa Assis Caldeira Cruz Corais

Efetuada por Vereador: 5523 - João Vasconcelos Barros Rodrigues(joao.rodrigues)

Motivo: À DTM, para procedimento.

(2) Movimentado no dia 15/02/2019 12:23 para Vereador: João Vasconcelos Barros Rodrigues

Efetuada por Func.: 2637 - Cecilia Maria Sousa Pereira(cecilia.pereira)

Motivo: Para Despacho.

(1) Movimentado no dia 15/02/2019 12:08 para Serv: DAC - DIVISÃO DE APOIO AO CIDADÃO

Efetuada por Func.: 2637 - Cecilia Maria Sousa Pereira(cecilia.pereira)

Motivo: Registro original!

Relatório do Documento entrada n.º 9396 de 15/02/2019

DOCUMENTO Nº

DATA 15/02/2019

REFERÊNCIA

REGISTADO: cecilia.pereira

ATUALIZADO: cecilia.pereira

ASSUNTO

Outras Informações

REMETENTE EXT.: SM PARQUES - SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA

TIPO DE DOCUMENTO PEDIDO

LIVRO DE REGISTO LIVRO DE CORRESPONDÊNCIA

Detalhes do Documento

1. Original Enviado para Func.: Herminia Manuela Veloso Ribeiro

PROCESSO N.º 2019/300.50.400/106

CLASSIFICAÇÃO 300.50.400 - Processamento de pedidos de consulta de documentos e informação

OBSERVAÇÕES

Movimentos

(8) Movimentado no dia 31/07/2019 09:43 para Func.: Herminia Manuela Veloso Ribeiro

Efetuada por Func.: 1581 - Teresa Filipa Assis Caldeira Cruz Corais(filipa.corais)

Motivo: Preparar officio.

(7) Movimentado no dia 30/07/2019 11:49 para Func.: Teresa Filipa Assis Caldeira Cruz Corais

Efetuada por Vereador: 5523 - João Vasconcelos Barros Rodrigues(joao.rodrigues)

Motivo: Concorde, com a informação técnica prestada.

(6) Movimentado no dia 24/07/2019 10:42 para Serv: GABINETE VEREADOR JOÃO RODRIGUES

Efetuada por Func.: 1581 - Teresa Filipa Assis Caldeira Cruz Corais(filipa.corais)

Motivo: Concorde-se com a informação do(a) técnico(a) da DTM. Ao Sr. Vereador.

(5) Movimentado no dia 19/07/2019 16:24 para Serv: DTM - SAIDAS

Efetuada por Func.: 5450 - Pedro Ismael Araújo Vale Moreira(pedro.moreira)

Motivo: Informação no processo.

(4) Movimentado no dia 03/04/2019 11:45 para Func.: Pedro Ismael Araújo Vale Moreira

Efetuada por Func.: 1581 - Teresa Filipa Assis Caldeira Cruz Corais(filipa.corais)

Motivo: Para informar.

(3) Movimentado no dia 11/03/2019 14:28 para Func.: Teresa Filipa Assis Caldeira Cruz Corais

Efetuada por Vereador: 5523 - João Vasconcelos Barros Rodrigues(joao.rodrigues)

Motivo: À DTM, para procedimento.

(2) Movimentado no dia 15/02/2019 12:23 para Vereador: João Vasconcelos Barros Rodrigues

Efetuada por Func.: 2637 - Cecilia Maria Sousa Pereira(cecilia.pereira)

Motivo: Para Despacho.

(1) Movimentado no dia 15/02/2019 12:08 para Serv: DAC - DIVISÃO DE APOIO AO CIDADÃO

Efetuada por Func.: 2637 - Cecilia Maria Sousa Pereira(cecilia.pereira)

Motivo: Registo original!

Anexos do documento

Tipo doc.: Documentos instrutórios | Data: 15/02/2019

Relatório do Documento entrada n.º 9396 de 15/02/2019

Documentos do Processo

Entrada n.º 9396 do dia 15/02/2019

Remetente: Ext.: SM Parques - Sociedade Exploradora de Aparcamentos, Lda NIF: 502785918
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Pedido

Interno n.º 22265 do dia 19/07/2019

Remetente: Func.: Pedro Ismael Araújo Vale Moreira
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Informação



EXMO SENHOR PRESIDENTE
DA CÂMARA MUNICIPAL DE BRAGA

N.º **REGISTO** E/9396 / 2019
DATA DE REGISTO 2019-02-15
PASSO PELA CIMA N.º

OUTRAS INFORMAÇÕES

REQUERENTE (PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO)

NOME/DESIGNAÇÃO SM PARQUES - SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA
ENDEREÇO RUA SANTA MARGARIDA 231
FREGUESIA
TELEFONE / TELEMÓVEL 253610461 **E-MAIL**
BI/CC **VÁLIDO ATÉ** **NIF** 502785918
CODIGO CERTIDÃO COMERCIAL (SE APLICÁVEL) 3672-6138-6471
NA QUALIDADE DE PROPRIETÁRIO

REPRESENTANTE

NOME
BI/CC **VÁLIDO ATÉ** **NIF**
CODIGO CERTIDÃO COMERCIAL (SE APLICÁVEL)
NA QUALIDADE DE

ENDEREÇO DE CONTACTO (PARA EFEITOS DE NOTIFICAÇÃO)

UTILIZAR DADOS DO REQUERENTE ACIMA IDENTIFICADOS SIM
ENDEREÇO
FREGUESIA **CODIGO POSTAL**
TELEFONE **TELEMÓVEL** **E-MAIL**

PRETENSÃO * (ASSINALE COM UM X A QUADRICULA RESPECTIVA E PREENCHA O QUE LHE INTERESSA)

Em conformidade com o preceituado no Código Regulamentar do Município de Braga, **vem requerer:**

PEDIDO

ASSUNTO: APROVAÇÃO DE TARIFÁRIOS

DESCRIÇÃO:

APROVAÇÃO DE TARIFÁRIOS E CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO DE APARCAMENTO AUTOMÓVEL.

LOCAL DA PRETENSÃO:

N.º DO PROCESSO OU LICENÇA DE UTILIZAÇÃO (SE APLICÁVEL):

DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS

FOTOCOPIA SIMPLES DA PROCURAÇÃO, SE NÃO INDICOU CÓDIGO DE ACESSO À PROCURAÇÃO ON-LINE E SE É PROCURADOR;

OUTROS DOCUMENTOS :

REQUERIMENTO :

DOCUMENTO 1 :

DOCUMENTO 2 :

DOCUMENTO 3 :

DECLARAÇÃO:

☒ TOMO CONHECIMENTO QUE O PEDIDO TEM QUE ESTAR EM CONFORMIDADE COM O ARTº 102 DO CÓDIGO DO PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO (DECRETO-LEI Nº 4/2015 DE 7 DE JANEIRO).

PEDE DEFERIMENTO

AUTORIZO O ENVIO DE COMUNICAÇÕES, NO DECORRER DESTES PROCESSOS, PARA O ENDEREÇO ELETRÓNICO ACIMA INDICADO* NÃO

AUTORIZO A UTILIZAÇÃO DOS MEUS CONTACTOS PARA EFEITOS DE DIVULGAÇÃO DE INICIATIVAS DO MUNICÍPIO NÃO

*As notificações e comunicações aos interessados de todas as decisões ou informações que possam ser efetuadas por via postal simples, serão realizadas através de correio eletrónico, conforme previsto no artigo 112º do CPA. Sempre que não possa processar-se por via eletrónica, a notificação é efetuada por via postal simples. O requerente presume-se notificado em conformidade com o previsto no artigo 113º do Código de Procedimento Administrativo.

REQUERENTE /
DEBECENTANTE

DATA 2019-02-15

O requerente responsabiliza-se pela informação prestada, quanto à pretensão e conteúdo

A PREENCHER PELOS SERVIÇOS

☒ ASSINATURA DO(S) REQUERENTE(S) FOI CONFIRMADA PELA EXIBIÇÃO DO DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO.

OBSERVAÇÕES

DATA 2019-02-15

O TÉCNICO DE ATENDIMENTO

Nº Informação: 22265
Data: 19/07/2019

Assunto: Informação DTM.

É remetido ao Município de Braga a Tabela de Taxas referente ao ano 2018, dando cumprimento ao disposto no Decreto-Lei nº 81/2006, de 20 de Abril.

As condições de utilização e o modo de determinação do preço devido pelo estacionamento são aprovados pelos órgãos municipais competentes a requerimento da entidade que explora o Parque de Estacionamento, o que se cumpre através do presente registo.

O artigo 12.º, n.º 1, do Decreto-Lei n.º 81/2006, de 20 de Abril determina o seguinte (relativamente à determinação do preço nos parques de estacionamento):

"Nos estacionamentos de curta duração, até vinte e quatro horas, o preço a pagar pelos utentes dos parques de estacionamento é fracionado, no máximo, em períodos de quinze minutos e o utente só deve pagar a fração ou frações de tempo de estacionamento que utilizou, ainda que as não tenha utilizado até ao seu esgotamento."

Verifica-se que a Tabela de Preços Apresentada cumpre com o disposto no n.º anterior, pelo que não se vê inconveniente em aprovar o modo de determinação do preço.

O presente parecer deverá ser remetido ao órgão municipal competente, conforme o artigo 2.º, n.º 3, do Decreto-Lei n.º 81/2006, de 20 de Abril.

À consideração superior.

Utilizador: Pedro Ismael Araújo Vale Moreira

Relatório do Documento entrada n.º 9396 de 15/02/2019

AneXos do documento

Tipo doc.: Documentos instrutórios | Data: 15/02/2019

Documentos do Processo

Entrada n.º 9396 do dia 15/02/2019

Remetente: Ext.: SM Parques - Sociedade Exploradora de Aparcamentos, Lda NIF: 502785918
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Pedido

Interno n.º 22265 do dia 19/07/2019

Remetente: Func.: Pedro Ismael Araújo Vale Moreira
Livro de registo: Livro de Correspondência
Tipo documento: Informação



| CONTA | |
|--------------------|-------------|
| Pago pela guia n.º | 3777 / 2019 |
| Emolumentos | 5,85 Euros |

2019-02-15

| Balcão Único | |
|----------------------------|----------|
| Registo de entrada n.º | E/9396 |
| Encaminhado para o serviço | vereador |

João Rodrigues

Ex.mo Senhor Presidente da
CÂMARA MUNICIPAL DE BRAGA
Praça do Município
4700 BRAGA

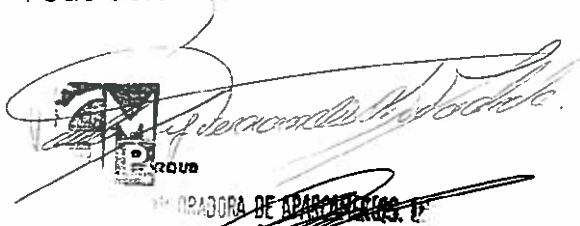

Braga, 11 de Fevereiro de 2019

ASSUNTO: Decreto-Lei nº 81/2006, de 20 de Abril

Ex.º Senhor Presidente,

Nos termos da entrada em vigor do decreto-lei n.º 81/2006, de 20 de Abril, nomeadamente no constante no nº 3 do artigo 2º do Regime Relativo às Condições de Utilização dos parques de estacionamento, a **SM PARQUES - SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA** na qualidade de entidade gestora e exploradora de dois parques de estacionamento, sito na Rua de Santa Margarida com entrada pelo nº 231 e Praça Mousinho de Albuquerque com entrada pelo nº 35, vem requerer a V/Exa. a aprovação do tarifário e condições de utilização, suportadas por regulamentos apresentados em anexo.

Pede deferimento,

ANEXO:

- Tarifário
- Regulamento de Utilização para o parque na Rua de Santa Margarida, com entrada pelo nº 231.





SANTA MARGARIDA PARQUE
SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, L.D.A.



Tabela de Preços

Parque na Rua de Santa Margarida, com entrada pelo nº 231

| Novo Tarifário | |
|--|--------|
| Períodos | Valor |
| 1º Fracção de 15 minutos | 0,35€ |
| 2º Fracção de 15 minutos | 0,25€ |
| 3º Fracção de 15 minutos | 0,20€ |
| 4º Fracção de 15 minutos e seguintes | 0,20€ |
| | |
| Avença Mensal 24 Horas | 67,28€ |
| Avença Mensal 24 Horas | 61,50€ |
| Avença Mensal Diurna das 8:00h às 19:30h | 43,05€ |
| Avença Mensal Nocturna das 19:00h às 8:00h | 30,75€ |
| | |

Fevereiro de 2019

A Gerência



SANTA MARGARIDA PARQUE
SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, L.D.A.

REGULAMENTO DE UTILIZAÇÃO

PREAMBULO

1. Nos termos Decreto-Lei N.º 81/2006, de 20 de Abril, é estabelecido, após aprovação municipal, o Regulamento Interno de Utilização do PARQUE de Estacionamento sito na Rua de Santa Margarida, nº 231 – da Cidade de Braga.
2. **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA.**, é a entidade gestora e exploradora do parque de estacionamento coberto para viaturas ligeiras, sito na Rua de Santa Margarida, em Braga, adiante designado por PARQUE.
3. O PARQUE tem como destino o estacionamento de veículos ligeiros e motociclos.
4. Por utente ou utilizador, considerar-se todos os condutores de veículos ligeiros que acedam ao PARQUE, bem como os seus acompanhantes.

ARTIGO 1º (Objecto)

O presente Regulamento tem por objecto a organização da actividade de gestão, exploração e funcionamento interno do PARQUE, de forma a determinar as suas condições e regras de uso.

ARTIGO 2º (Âmbito)

- 1 - O presente Regulamento permanecerá válido enquanto se mantiver em funcionamento o PARQUE e aplica-se a todos os utilizadores, funcionários e ou prestadores de serviços afectos e ou ao serviço da **SM PARQUES – SOCIEDADE**

EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA.

- 2 – As disposições do presente Regulamento estarão afixadas nas entradas do PARQUE, na Recepção e estarão disponíveis para consulta, quer em qualquer posto de pagamento assistido, quer nos escritórios centrais da entidade gestora.

**ARTIGO 3º
(Capacidade)**

O PARQUE tem uma capacidade de 80 lugares, distribuídos por um mesmo piso, incluindo lugares para utentes de mobilidade reduzida.

**ARTIGO 4º
(Características)**

1. O PARQUE, é composto por lugares de estacionamento e por partes de uso comum, tais como:
- a) Entrada, rampas, espaços de circulação para veículos e utilizadores;
 - b) Recepção;
 - c) Instalações sanitárias; e
 - d) Divisões e equipamentos destinados aos serviços e utilização dos FUNCIONÁRIOS e ou prestadores de Serviços afectos e ou ao serviço do PARQUE.
2. Os lugares de estacionamento devem ser convenientemente delimitados através das marcas rodoviárias previstas no n.º 3 do artigo 62.º do Regulamento de Sinalização do Trânsito



SANTA MARGARIDA PARQUE
SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA

ARTIGO 5º (Funcionamento)

1. O PARQUE destina-se ao estacionamento de veículos automóveis ligeiros e motociclos, sendo que:
 - a) A entrada ou saída de viaturas ao PARQUE é feito obrigatoriamente pelo acesso específico para esse efeito, pela rampa com entrada pelo nº 231 da Rua de Santa Margarida.
2. Aquando da entrada de veículos no PARQUE, aos utilizadores não habilitados por avença mensal, será emitido e fornecido um bilhete contendo a data hora e minuto de entrada.
3. Não é autorizado o acesso ao PARQUE de veículos equipados com instalação de Gás Propano Liquefeito (GPL), os termos do Decreto Lei n.º 66/95.
4. A altura livre dos veículos que podem aceder ao PARQUE está limitada a 2,50m.
5. Não é permitida a permanência prolongada dos utentes no interior das viaturas aparcadas.
6. Não é permitida, afixação, distribuição de publicidade no interior do PARQUE, salvo se com autorização expressa da **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA**.
7. O pagamento da quantia correspondente ao tempo de permanência no PARQUE por portadores de bilhete deverá ser efectuado na Recepção, antes de retirar o veículo do local de estacionamento.
8. Após pagamento da quantia devida, o utente dispõe de uma tolerância de 5

minutos para efectuar a saída do PARQUE. Se não retirar a viatura nesse espaço de tempo, terá de pagar o valor correspondente a novo período.

9. Um recibo da quantia paga é emitido no acto de pagamento na recepção.
10. A recusa do pagamento devido pelo utente, seja de bilhete avulso, seja de avença mensal, dá o direito à **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA** a reter o veículo do utente como garantia, nos termos do Código Civil, Artigo 754º (Direito de Retenção).

ARTIGO 6º (Horário)

1. Com excepção dos utilizadores por avença mensal cujo acesso é contínuo, o PARQUE funciona de segunda a sábado no seguinte horário:
 - De segunda a sexta-feira das 7:00h às 19:30h; e
 - Aos sábados das 7:00h às 13:30h.
2. Poderá a **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA**, proceder ao encerramento do PARQUE por motivo de força maior, considerando-se como tal, a ocorrência de situações que constituam ou possam vir a constituir perigo para os utilizadores e veículos, a necessidade de proceder a reparações ou operações de manutenção, assim como a ocorrência de catástrofes naturais.
3. Quando previsível o encerramento do PARQUE, deverá ser comunicado aos utentes, mediante a afixação escritos no seu interior com a antecedência possível.

ARTIGO 7º

(Estacionamento e Circulação)

1. Em todo o espaço de acesso e interior do PARQUE, o condutor de veículo deve obedecer à sinalização, bem assim como cumprir as normas constantes do Código da Estrada.
2. Os condutores devem ainda observar as seguintes regras:
 - a) Os condutores dos veículos que pretendam sair do PARQUE devem dar prioridade aos que pretendam entrar.
 - b) Todo o veículo deve dar prioridade a um outro que manobre para estacionar;
 - c) Um veículo que pretenda sair de um lugar de estacionamento deve dar prioridade aos veículos que se deslocam nas vias de circulação;
 - d) Salvo prescrição em contrário, devidamente sinalizada, os veículos vindos da direita têm prioridade;
3. Os condutores no interior do PARQUE devem ainda seguir as seguintes disposições:
 - a) A velocidade máxima de circulação é de 20 km/h, excepto sinalização em contrário;
 - b) As ultrapassagens são proibidas;
 - c) A marcha atrás não é autorizada senão em manobra necessária à entrada ou saída de uma área de estacionamento;





SANTA MARGARIDA PARQUE
VIAJES E ESTACIONAMENTOS, Lda

- d) O estacionamento deve ser feito de forma a ocupar apenas um lugar de estacionamento, sendo o mesmo expressamente proibido nas vias de circulação e nos lugares identificados como reservados ou exclusivos;
 - e) O uso de sinais sonoros é proibido;
 - f) O funcionamento do motor em ponto morto deve ser limitado ao tempo estritamente necessário.
4. O desrespeito por estes princípios, ou o não acatamento do Regulamento do PARQUE, ficará sujeito às sanções previstas no Código da Estrada.

ARTIGO 8º (Tarifário)

1. Os utentes obrigam-se a pagar pela permanência no PARQUE as taxas de estacionamento periódico constantes do tarifário devidamente afixado em local visível, nas entradas do PARQUE e na proximidade dos postos de pagamento.
2. Nos estacionamentos de curta duração, até vinte e quatro horas, o preço a pagar pelos utentes do PARQUE é fraccionado, no máximo em períodos de quinze minutos e o utente só pagará a fracção ou fracções de tempo de estacionamento que utilizou, ainda que não as tenha utilizado até ao seu esgotamento.
3. Nos estacionamentos de longa duração, com duração superior a vinte e quatro horas, a tarifa correspondente ao período de tempo de estacionamento pode ser fixada á hora, ao dia, à semana ou ao mês.

4. Para efeitos de aplicação de taxas, o tempo de permanência no PARQUE é contado desde o momento da entrada de acordo com o registo até ao momento do pagamento.
5. O regime tarifário de exploração é definido pela gerência da **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA**, nos termos do Decreto-Lei n.º 81/2006, de 20 de Abril, sendo em anexo apresentada a tabela de taxas que entra em vigor com a aprovação deste regulamento.

ARTIGO 9º
(Utilização do Parque)

1. O PARQUE está reservado à recolha de veículos automóveis e às operações a ela directamente respeitantes. Por tal motivo, são expressamente interditas ao utilizador:
2. A lavagem de veículos, bem como qualquer operação de manutenção destes:
 - a) Os veículos avariados no interior do PARQUE serão rebocados a expensas do utente;
 - b) É proibida a reparação de veículos dentro do PARQUE, salvo se for indispensável à respectiva remoção ou, tratando-se de avarias de fácil reparação, ao prosseguimento da marcha;
3. O depósito, no interior do PARQUE, de lixo ou objectos, qualquer que seja a sua natureza;
4. O acesso de animais só é permitido desde que sejam respeitadas as regras habituais de segurança e de salubridade. Em particular, os cães, devem estar sempre seguros por trela.



ARTIGO 10º **(Gestão do Parque)**

1. A gestão operacional do PARQUE compete à **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA**.
2. Compete à **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA** assegurar as necessárias condições de higiene, limpeza, conservação e manutenção, bem como preservar a operacionalidade das suas instalações e a sua segurança interna.
3. A **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA** é ainda responsável por fiscalizar a aplicação do presente regulamento, podendo tomar para o efeito as medidas nele previstas com vista ao seu eficaz cumprimento.

ARTIGO 11º **(Conservação e Manutenção)**

1. A **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA**, compromete-se a garantir a conservação e manutenção do PARQUE, contratando para o efeito os serviços de pessoal especializado em assistência técnica e manutenção.
2. Para efeitos do número anterior, a **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA**, admite o livre acesso às instalações do PARQUE de empresas fornecedoras de serviços, com vista à realização das reparações que se afigurem necessárias.

ARTIGO 12º

(Sinalização)

1. A **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA**, compromete-se a manter sinalização viária no interior do PARQUE, pela qual indicará as saídas para veículos e peões, bem como a demais sinalização que se mostre necessária.
2. A **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA**, compromete-se a delimitar no pavimento os lugares de estacionamento.

ARTIGO 13º **(Obrigações dos Utentes)**

1. Os utentes do PARQUE comprometem-se a respeitar escrupulosamente as disposições do presente regulamento, designadamente a:
 - a) Respeitar as regras de sinalização, higiene e segurança afixadas no interior e acessos do PARQUE;
 - b) Obedecer às ordens e instruções legítimas dadas pelos elementos que asseguram, em nome da **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA**, a manutenção, conservação, a limpeza e a segurança do PARQUE, respeitando escrupulosamente todos os avisos existentes no interior do PARQUE;
 - c) Não conduzir veículos no interior do PARQUE sob o efeito de álcool, substâncias psicotrópicas ou estupefacientes;
 - d) Não praticar, no interior do PARQUE, actos contrários à lei, à ordem pública ou aos bons costumes;
 - e) Não dar ao PARQUE utilização diversa daquela a que o mesmo se destina;

- f) Não efectuar, no interior do PARQUE, quaisquer operação de lavagens, lubrificações, assistência de reparação de automóveis, excepto pequenas reparações de emergência;
- g) Desligar o motor assim que terminem a manobra de estacionamento, só o devendo voltar a ligar quando se preparem para reiniciar a marcha para saída para a via pública;
- h) Circular e manobrar no interior do PARQUE com a prudência necessária para evitar todas e quaisquer situações de acidente;
- i) Não ocupar lugares de estacionamento exclusivos ou personalizados, que não os próprios;
- j) Não estacionar o veículo nas vias de circulação, rampas de acesso ou em qualquer outro local que constitua parte comum e que impeça ou dificulte a circulação ou manobra dos demais utentes;
- k) Não ocupar ou praticar qualquer acto que de alguma forma impossibilite, dificulte ou crie entraves à utilização do PARQUE pelos restantes utentes;
- l) Não estacionar o veículo para além dos espaços reservados a um único veículo automóvel e que se acham assinalados pelos traços de pintura marcados no pavimento;
- m) Não atear lume, nem usar maçaricos ou quaisquer outros materiais, instrumentos e/ou utensílios susceptíveis de causarem riscos de incêndio ou explosão; e
- n) Não guardar no interior do PARQUE quaisquer bens, utensílios, materiais ou



SANTA MARGARIDA PARQUE
SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA

substâncias inflamáveis, explosivos ou tóxicos, designadamente reservatórios de carburantes, óleos, gases e materiais voláteis.

2. É conferido à **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA**, o direito de remover veículos automóveis do interior do **PARQUE**, sempre que os mesmos estejam colocados em contravenção ao disposto na presente artigo.

ARTIGO 14º **(Perda ou Extravio do Bilhete ou Cartão de Acesso)**

1. Em caso de perda ou extravio do bilhete do utente é conferido à **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA**, o direito de lhe cobrar o valor de um período de estacionamento estimado, tendo como valor mínimo o correspondente a um estacionamento de 24 horas.
2. Em caso de perda, extravio ou dano de comando ou chave de acesso ao **PARQUE**, o utente poderá solicitar nova chave ou comando, pagando o respectivo custo de emissão, bloqueio e substituição de todos os equipamentos anteriores.

ARTIGO 15º **(Segurança Geral)**

1. Proibições

1.1. É Proibido:

- a) Introduzir no **PARQUE** substâncias explosivas ou materiais combustíveis ou inflamáveis;
- b) Fumar ou fazer fogo no interior de qualquer dos pisos;
- c) Fazer uso das tomadas de corrente e, como regra geral, das instalações eléctricas existentes no parque de estacionamento.

2. Acidentes

Em caso de incidente de qualquer natureza (incêndio, corte de energia, paragem de ventilação, etc.), os utentes deverão respeitar e obedecer às regras gerais de segurança afixadas no parque de estacionamento, bem como às directivas transmitidas pelos responsáveis do PARQUE e/ou pelos serviços de segurança.

ARTIGO 16º **(Extensão da Via Pública)**

1. Para todos os efeitos de responsabilidade civil e criminal, o PARQUE considera-se uma extensão da via pública.
2. Os utentes respondem, pois, designadamente, pelos danos causados a terceiros, à **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA**, em caso de acidentes de veículos ocorridos no interior do PARQUE.

ARTIGO 17º **(Danos, Furto ou Roubo)**

1. O estacionamento não constitui contrato de depósito, quer das viaturas, quer dos objectos nelas existentes, sendo que o estacionamento e a circulação no PARQUE são da responsabilidade dos Utesntes, condutores e proprietários dos veículos nas condições constantes da legislação vigente.
2. Nos termos do número anterior, a **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA**, não responde por danos causados por terceiros, furtos ou roubos, quando ocorridos no interior do PARQUE.
3. Os utentes são responsáveis pelos acidentes e prejuízos que provoquem, devendo do facto dar imediato conhecimento aos FUNCIONARIOS em serviço no PARQUE.



SANTA MARGARIDA PARQUE
SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA

ARTIGO 18º **(Pessoal de Serviço no Parque)**

1. Todo o pessoal em serviço no PARQUE deverá justificar essa qualidade pela apresentação de um documento passado pela **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA**, ou pela exibição do nome, em placa identificativa, exibida em local visível.
2. Ao pessoal em serviço e aos utentes são exigidas relações de cortesia e boa educação.
3. Os funcionários da **SM PARQUES – SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, LDA** deverão relatar, por escrito, as faltas ao presente regulamento, com vista ao apuramento de responsabilidades.

ARTIGO 19º **(Sugestões e Reclamações)**

As sugestões, observações e reclamações relativas ao funcionamento do PARQUE deverão ser apresentadas na Recepção, por escrito, em Livro de Reclamações, nos termos da legislação em vigor.

ARTIGO 20º **(Apoio aos Utes)**

1. Em caso de necessidade de informações ou de qualquer tipo de esclarecimentos sobre o funcionamento do PARQUE ou sobre o presente regulamento, incluindo tarifário, ou dificuldade no usufruto do PARQUE, devem os utentes dirigir-se à Recepção, junto à entrada, onde serão atendidos pelo funcionário de serviço.

2. Existem disponíveis junto à Recepção instalações sanitárias para uso exclusivo de utentes.

ARTIGO 21º
(Alterações ao Regulamento)

1. A Gerência do PARQUE pode alterar o presente regulamento, tendo em vista a sua adaptação a novas realidades e necessidades evidenciadas após o início e durante o período de exploração do PARQUE.
2. As alterações ao presente regulamento só se consideram eficazes depois de aprovadas pela Câmara Municipal de Braga, nos termos da legislação em vigor e notificadas aos utentes do PARQUE com uma antecedência mínima de 15 (quinze) dias, devendo a notificação ser efectuada através de editais, a fixar no interior do PARQUE.

Fevereiro de 2019

A Gerência



SOCIEDADE EXPLORADORA DE APARCAMENTOS, Lda
A GERÊNCIA

